Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 159/1**
Год постройки	2 000
Общая площадь, кв.м	3 053,7
Количество квартир	72
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-398 259,05
Фактическая стоимость содержания жилого дома	783 489,63
Начислено населению по услуге "содержание"	732 696,11
Поступило денежных средств от населения, с НДС	714 467,35
Процент оплаты	97,51
Сумма задолженности	18 228,76
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**79 164,71**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**79 164,71**
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	522
Услуги по начислению и сбору платежей	6 251,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 619,92
Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,35
Услуги агента	1 067,88
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**704 324,92**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**268 561,65**
Очистка кровли от снега, мусора.	2 170,81
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	27 175,38
Смена радиаторов	18 188,21
Аварийное обслуживание	11 157,81
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	54 382,63
Общеэксплуатационные расходы	90 079,78
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	65 407,03
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**178 889,92**
Расходы по уборке придомовой территории	88 500
Обслуживание мусоропровода	90 389,92
3.3 Услуги управляющей организации:	**256 873,35**
ИТОГО:	**-49 245,52**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-447 504,57

Исполнитель: Савельева Е. В.