Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Уфимское шоссе 27**
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	3 842,7
Количество квартир	72
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	379 176,12
Фактическая стоимость содержания жилого дома	964 871,8
Начислено населению по услуге "содержание"	1 114 629,97
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 057 364,48
Процент оплаты	94,86
Сумма задолженности	57 265,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**18 495,82**
Ремонт кровли	2 726,62
Укрепление надподъездного козырька	15 769,2
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**55 970,25**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**55 970,25**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	18 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 088,96
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 023,17
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 817,9
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	363,58
Услуги по начислению и сбору платежей	5 650,22
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 055,58
Услуги по выдаче справок гражданам	1 400,68
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	411,9
Услуги по регистрационному учету граждан	756,83
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,75
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	181,04
Услуги агента	970,64
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**890 405,73**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**104 854,07**
Очистка кровли от снега, мусора.	26 596,91
Аварийное обслуживание	42 500,97
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	9 159,91
Общеэксплуатационные расходы	26 596,28
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**435 307,75**
Расходы по уборке лестничных клеток	100 706,86
Расходы по уборке придомовой территории	223 074,41
Обслуживание мусоропровода	111 526,48
3.3 Услуги управляющей организации:	**350 243,91**

ИТОГО:	**154 784,25**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	533 960,37

Исполнитель: Савельева Е. В.