

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 71/1
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 563,4
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-732 488,59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	640 484,76
Начислено населению по услуге "содержание"	602 645,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	549 843,7
Процент оплаты	91,24
Сумма задолженности	52 802,06
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	15 947,84
Замена элемента питания	1 100
Ремонт межпанельных швов	14 847,84
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	48 707,21
2.1 Услуги сторонних орг-ций	48 707,21
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	6 858,51
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	6 988,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	8 299,66
Услуги по начислению и сбору платежей	6 997,17
Услуги по выдаче справок гражданам	1 565,01
Услуги по регистрационному учету граждан	3 025,3
Услуги агента	1 195,24
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	575 829,71
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	225 067,44
Очистка кровли от снега, мусора.	18 857,71
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	69 568,41
Аварийное обслуживание	13 020,72
Общексплуатационные расходы	63 867,39
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	50 170,54
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	9 582,67
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	139 482,81
Расходы по уборке придомовой территории	139 482,81
3.3 Услуги управляющей организации:	211 279,46
ИТОГО:	-34 491
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-766 979,59

Исполнитель: Савельева Е. В.