

Отчет по использованию денежных средств

28.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Бульвар Славы 2/3
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	3 759
Количество квартир	81
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	-683 687,58
Фактическая стоимость содержания жилого дома	898 344,54
Начислено населению по услуге "содержание"	852 265,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	770 472,45
Процент оплаты	90,4
Сумма задолженности	81 793,13
Прочие доходы по нежилым помещениям	79 441,64
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 162,5
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	299 960,42
2.1 Услуги сторонних орг-ций	299 960,42
Комплексное обслуживание лифтов	110 477,6
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	27 946
Страхование лифтов	472,22
Периодическое обследование вентканалов	1 284,8
Тех. обслуживание газового оборудования	
Обследование систем вентиляции и дымоходов	500
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	41 184
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	73 910,63
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 045,2
Услуги по начислению и сбору платежей	17 712,3
Услуги по выдаче справок гражданам	1 287,49
Услуги по регистрационному учету граждан	1 698,02
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	598 384,12
3.1 Услуги управляющей организации	44 476,18
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	136 778,4
Очистка кровли от снега, мусора	
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	48 000,82
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	

Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благоустройства	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	35 840,18
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	52 937,4
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
Ремонт узлов управления	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	417 129,54
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	87 342,65
Вывоз КГМ	24 405,38
Обслуживание мусоропровода	84 807,39
Очистка канализации	21 801,22
Кронирование	
Аварийное обслуживание	15 130,2
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	86 025,96
Общексплуатационные расходы	91 738,35
Сверхплановый объем	5 878,39
ИТОГО:	36 525,18
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-647 162,4

Исполнитель: Савельева Е. В.