Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кремлевская 55
Год постройки	 1 972
Общая площадь, кв.м	2 828,7
Количество квартир	64
Наименование мероприятий	сумма, руб.
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-474 755,09
Фактическая стоимость содержания жилого дома	606 136,65
Начислено населению по услуге "содержание"	441 913,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	422 083,64
Процент оплаты	95,51
Сумма задолженности	19 829,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	292 358,23
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	0 0 10
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	36 106,11
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 106,11
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 261,76
Периодическое обследование вентканалов	2 261,76
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	5 638,17
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 391,43
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	483,2
Услуги по начислению и сбору платежей	5 031
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	939,9
Услуги по выдаче справок гражданам	1 210,01
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	604,93
Услуги по регистрационному учету граждан	484,45
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	161,2
Услуги агента	864,24 <b>570</b> 030 54
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:  3.1 Набор работ и текущий ремонт:	570 030,54
Очистка кровли от снега, мусора.	<b>300 549,84</b> 25 569,59
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	176 221,32
Аварийное обслуживание	44 942,05
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	8 936,86
Общеэксплуатационные расходы	44 880,02
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	130 620,8
Расходы по уборке придомовой территории	130 620,8
3.3 Услуги управляющей организации:	138 859,90
итого:	131 482,78
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-343 272,31