Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 15**
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 245,2
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	67 522,45
Фактическая стоимость содержания жилого дома	723 002,12
Начислено населению по услуге "содержание"	529 454,58
Поступило денежных средств от населения, с НДС	497 898,09
Процент оплаты	94,04
Сумма задолженности	31 556,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	91 692,72
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**83 603,66**
Замена блока питания	1 139
ремонт и поверка ПРЭМ Ду-40	9 384
Ремонт кровли	63 305,66
Ремонт, замена платы и поверка расходометра электромагнитного ПРЭМ в ОДПУ (ст. 146 НК РФ)	9 775
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**31 691,44**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**31 691,44**
Периодическое обследование вентканалов	1 541,76
Тех. обслуживание газового оборудования	6 140,7
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	201,42
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 756,89
Услуги по начислению и сбору платежей	5 274,99
Услуги по выдаче справок гражданам	1 235,53
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	356,98
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 037,28
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,6
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	298,89
Услуги агента	901,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**607 707,02**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**259 620,9**
Очистка кровли от снега, мусора.	22 688,55
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	71 544,9
Аварийное обслуживание	22 953,25
Общеэксплуатационные расходы	111 500,28
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	30 933,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**151 624,52**
Расходы по уборке придомовой территории	111 854,35
Прочистка канализации	39 770,17
3.3 Услуги управляющей организации:	**196 461,60**

ИТОГО:	**-96 828,74**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-29 306,29

Исполнитель: Савельева Е. В.