Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 34/а
Год постройки	1 940
Общая площадь, кв.м	2 930
Количество квартир	40
Наименование мероприятий	сумма, руб.
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-839 100,54
Фактическая стоимость содержания жилого дома	569 871,99
Начислено населению по услуге "содержание"	501 662,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	491 233,13
Процент оплаты	97,92
Сумма задолженности	10 429,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	10 120,10
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	6 652,32
Ремонт кровли	6 652,32
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	30 295,05
2.1 Услуги сторонних орг-ций	30 295,05
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 827,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 644,1
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 110,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	422,08
Услуги по начислению и сбору платежей	3 870
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	723
Услуги по выдаче справок гражданам	1 403,32
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по регистрационному учету граждан	869,39
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	124
Услуги агента	664,8
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	532 924,62
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	157 052,07
Очистка кровли от снега, мусора.	37 259,99
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	47 787,91
Аварийное обслуживание	32 399,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	11 710,68
Общеэксплуатационные расходы	27 894,33
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	218 238,02
Расходы по уборке придомовой территории	218 238,02
3.3 Услуги управляющей организации:	157 634,53
итого:	-63 183,59
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-902 284,13