Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 42/1**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 696,2
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-124 206,21
Фактическая стоимость содержания жилого дома	588 848,04
Начислено населению по услуге "содержание"	464 898,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	412 960,8
Процент оплаты	88,83
Сумма задолженности	51 937,32
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**74 436,17**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**74 436,17**
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	5 021,14
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание ИТП	11 280
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	28 200
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 647,51
Услуги по начислению и сбору платежей	5 348,86
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 978,02
Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,88
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	691,52
Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,13
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	298,89
Услуги агента	901,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**514 411,87**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**217 699,42**
Очистка кровли от снега, мусора.	15 383,31
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	63 181,42
Аварийное обслуживание	19 173,6
Общеэксплуатационные расходы	93 959,17
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	26 001,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**124 205,44**
Расходы по уборке придомовой территории	124 205,44
3.3 Услуги управляющей организации:	**172 507,01**
ИТОГО:	**-118 923,84**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-243 130,05

Исполнитель: Савельева Е. В.