

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кремлевская 67
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	2 704,5
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 073 941,2
Фактическая стоимость содержания жилого дома	496 727,93
Начислено населению по услуге "содержание"	423 070,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	401 265,45
Процент оплаты	94,85
Сумма задолженности	21 804,99
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	36 280,22
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 280,22
Периодическое обследование вентканалов	3 468,96
Тех. обслуживание газового оборудования	3 530,45
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	1 409,59
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 133,6
Услуги по начислению и сбору платежей	7 860,93
Услуги по выдаче справок гражданам	1 839,58
Услуги по регистрационному учету граждан	3 284,59
Аренда техники для очистки территории	3 600
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	460 447,71
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	170 712,76
Очистка кровли от снега, мусора.	3 148,22
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	27 213,59
Смена труб канализации	2 425,61
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	1 009,14
Аварийное обслуживание	9 898,9
Общексплуатационные расходы	74 399,42
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	46 094,8
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	3 193,56
Сверхплановый объем	3 329,52
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	123 804,31
Расходы по уборке придомовой территории	123 804,31
3.3 Услуги управляющей организации:	165 930,64
ИТОГО:	-70 309,49
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 144 250,69

Исполнитель: Савельева Е. В.