

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Нежинская 11</b>
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 199
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-847 679,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	339 878,55
Начислено населению по услуге "содержание"	499 827,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	466 789,91
Процент оплаты	93,39
Сумма задолженности	33 037,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 937
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>40 720,8</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>40 720,8</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 785,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 997,99
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 588,4
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,62
Услуги по регистрационному учету граждан	1 890,54
Услуги агента	1 447,68
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>299 157,75</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>101 783,09</b>
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	32 501,84
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	5 460,59
Ремонт кровли	14 288,87
Очистка кровли от снега, мусора.	19 365,99
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 871,43
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 614,26
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	1 805,34
Смена труб канализации	20 874,77
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>48 449,99</b>
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	9 122,5
Расходы по уборке придомовой территории	39 327,49
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>148 924,67</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>167 886,09</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-679 793,1

Исполнитель: Савельева Е. В.