# Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---|
| **Адрес** | **Свободы 40** |
| **Год постройки** | 1 962 |
| **Общая площадь, кв.м** | 1 621,5 |
| **Количество квартир** | 40 |
| **Наименование мероприятий** | **сумма, руб.** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2021г.** | -337 933,8 |
| **Фактическая стоимость содержания жилого дома** | 331 892,14 |
| **Начислено населению по услуге "содержание"** | 226 919,76 |
| **Поступило денежных средств от населения, с НДС** | 195 923,26 |
| **Процент оплаты** | 86,34 |
| **Сумма задолженности** | 30 996,5 |
| **Прочие доходы по нежилым помещениям** | |
| **Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования** | 3 348 |
| **1. Текущий ремонт и прочие работы** | |
| **2. Расходы на содержание общего имущества МКД:** | **16 514** |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | **16 514** |
| Периодическое обследование вентканалов | 5 961,48 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 2 880,11 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 179,06 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 2 604,96 |
| Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ | 867,6 |
| Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ) | 494,28 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 1 290,44 |
| Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ) | 605,08 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 1 037,23 |
| Услуги агента (ст. 146 НК РФ) | 148,8 |
| Услуги агента | 444,96 |
| **3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:** | **315 378,14** |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | **169 834,71** |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 10 418,41 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 94 907,24 |
| Аварийное обслуживание | 9 993,6 |
| Общеэксплуатационные расходы | 44 449,82 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 10 065,64 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | **61 341,65** |
| Расходы по уборке придомовой территории | 61 341,65 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | **84 201,78** |
| **ИТОГО:** | **-101 624,38** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2022г.** | -439 558,18 |

Исполнитель: Савельева Е. В.