

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Пекинская 22
Год постройки	1 980
Общая площадь, кв.м	2 208,9
Количество квартир	49
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-26 599,72
Фактическая стоимость содержания жилого дома	668 455,73
Начислено населению по услуге "содержание"	359 849,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	350 922,17
Процент оплаты	97,52
Сумма задолженности	8 927,51
Прочие доходы по нежилым помещениям	112 166,17
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
1. Текущий ремонт и прочие работы	117 558,65
Ремонт кровли	27 564,42
Ремонт межпанельных швов	89 994,23
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	40 371,24
2.1 Услуги сторонних орг-ций	40 371,24
Периодическое обследование вентканалов	2 832,99
Тех. обслуживание газового оборудования	2 401,4
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 232,76
Услуги по начислению и сбору платежей	6 114,09
Услуги по выдаче справок гражданам	1 400,24
Услуги по регистрационному учету граждан	1 037,24
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	510 525,84
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	263 795,64
Очистка кровли от снега, мусора.	5 103,41
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	33 666,82
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	7 072,98
Аварийное обслуживание	10 343,22
Общексплуатационные расходы	144 875,68
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	60 473,24
Сверхплановый объем	2 260,29
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	105 595,1
Расходы по уборке придомовой территории	74 028,05
Прочистка канализации	31 567,05
3.3 Услуги управляющей организации:	141 135,10
ИТОГО:	-195 665,88
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-222 265,6

Исполнитель: Савельева Е. В.