Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 18**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 638,3
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-910 536,26
Фактическая стоимость содержания жилого дома	599 131,16
Начислено населению по услуге "содержание"	435 172,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	437 976,17
Процент оплаты	100,64
Сумма задолженности	-2 803,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**12 259,13**
Ремонт кровли	12 259,13
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**35 787,84**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**35 787,84**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 120,4
Периодическое обследование вентканалов	2 120,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	4 885,18
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 796,51
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	437,5
Услуги по начислению и сбору платежей	4 721,34
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	882,06
Услуги по выдаче справок гражданам	1 627,52
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,82
Услуги по регистрационному учету граждан	2 343,85
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	150,06
Услуги агента	811,06
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**551 084,19**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**238 342,04**
Очистка кровли от снега, мусора.	41 635,81
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	133 682,53
Смена труб канализации	13 030,52
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	12 104,78
Аварийное обслуживание	33 612,73
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	2 554,63
Общеэксплуатационные расходы	1 721,04
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**176 000,32**
Расходы по уборке придомовой территории	176 000,32
3.3 Услуги управляющей организации:	**136 741,83**

ИТОГО:	**-160 610,6**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 071 146,86

Исполнитель: Савельева Е. В.