

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Шота Руставели 31</b>
Год постройки	1 974
Общая площадь, кв.м	3 474,6
Количество квартир	96
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-807 716,15
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 050 787,66
Начислено населению по услуге "содержание"	797 531,94
Поступило денежных средств от населения, с НДС	755 975,71
Процент оплаты	94,79
Сумма задолженности	41 556,23
Прочие доходы по нежилым помещениям	133 394,21
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>202 378,02</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>202 378,02</b>
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	27 946
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	5 550,33
Тех. обслуживание газового оборудования	6 147,9
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 561,53
Услуги по начислению и сбору платежей	25 425,65
Услуги по выдаче справок гражданам	2 169,06
Услуги по регистрационному учету граждан	3 025,29
Услуги агента	3 966,38
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>848 409,64</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>272 265,3</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	13 806,16
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	87 302,49
Аварийное обслуживание	14 389,96
Общексплуатационные расходы	105 254,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	51 512,53
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>296 540,42</b>
Расходы по уборке придомовой территории	104 296,55
Обслуживание мусоропровода	156 143,16
Прочистка канализации	36 100,71
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>279 603,92</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-111 784,67</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-919 500,82

Исполнитель: Савельева Е. В.