

## Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 20</b>
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	2 533,5
Количество квартир	35
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	77 707,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	754 503,57
Начислено населению по услуге "содержание"	468 788,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	459 096,67
Процент оплаты	97,93
Сумма задолженности	9 691,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	212 395,18
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>23 985,54</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>23 985,54</b>
Периодическое обследование вентканалов	1 911,14
Тех. обслуживание газового оборудования	3 635,25
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 138,3
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	780,84
Услуги по начислению и сбору платежей	2 344,41
Услуги по выдаче справок гражданам	164,75
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	82,38
Услуги по регистрационному учету граждан	950,81
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	132,84
Услуги агента	400,5
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>730 518,03</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>403 262,1</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	34 716,16
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	128 578,26
Аварийное обслуживание	21 813,19
Общексплуатационные расходы	153 100,95
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	65 053,54
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>153 305,44</b>
Расходы по уборке придомовой территории	119 624,34
Прочистка канализации	33 681,1
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>173 950,49</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-68 294,09</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	9 413,41

Исполнитель: Савельева Е. В.