

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 25/2
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	2 834,9
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	364 948,25
Фактическая стоимость содержания жилого дома	837 720,3
Начислено населению по услуге "содержание"	669 753,78
Поступило денежных средств от населения, с НДС	664 630,63
Процент оплаты	99,24
Сумма задолженности	5 123,15
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	83 346,64
2.1 Услуги сторонних орг-ций	83 346,64
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	4 162,67
Тех. обслуживание газового оборудования	3 727,59
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 139,65
Услуги по начислению и сбору платежей	2 563,47
Услуги по выдаче справок гражданам	1 455,15
Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,17
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	754 373,66
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	260 606,76
Очистка кровли от снега, мусора.	30 570,49
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	35 593,1
Аварийное обслуживание	10 358,76
Ремонт лестничной клетки.	13 196,86
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	83 487,69
Общезэксплуатационные расходы	87 145,16
Сверхплановый объем	254,7
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	231 085,64
Расходы по уборке придомовой территории	135 568,65
Обслуживание мусоропровода	95 516,99
3.3 Услуги управляющей организации:	262 681,26
ИТОГО:	-166 418,52
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	198 529,73

Исполнитель: Савельева Е. В.