

## Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Ульяновых 33</b>
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	2 898,8
Количество квартир	35
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-238 859,38
Фактическая стоимость содержания жилого дома	701 374,2
Начислено населению по услуге "содержание"	499 591,18
Поступило денежных средств от населения, с НДС	449 217,75
Процент оплаты	89,92
Сумма задолженности	50 373,43
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>23 120,63</b>
Замена блока питания	2 278
Ремонт кровли	13 540,13
Ремонт ПРЭМ	7 302,5
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>46 078,43</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>46 078,43</b>
Периодическое обследование вентканалов	1 236,62
Тех. обслуживание газового оборудования	3 287,83
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Очистка кровли от снега, мусора ст. 146 НК РФ	17 038
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	8 143,3
Услуги по начислению и сбору платежей	2 409,57
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	802,53
Услуги по выдаче справок гражданам	741,31
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан	1 383
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	137,64
Услуги агента	411,57
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>632 175,14</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>342 637,78</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	19 698,85
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	73 111,66
Кронирование	23 130,69
Аварийное обслуживание	18 510,72
Общексплуатационные расходы	150 530,27
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	57 655,59
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>104 157</b>
Расходы по уборке придомовой территории	104 157
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>185 380,36</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-198 435,02</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-437 294,4

---

Исполнитель: Савельева Е. В.