

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 29/1
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	2 838,4
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-80 436,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	759 714,99
Начислено населению по услуге "содержание"	674 625,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	606 933,81
Процент оплаты	89,97
Сумма задолженности	67 691,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	102 573,18
2.1 Услуги сторонних орг-ций	102 573,18
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	13 973
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	3 264,37
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	4 863,98
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 860,64
Услуги по начислению и сбору платежей	6 251,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,82
Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,93
Услуги агента	1 067,88
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	657 141,81
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	184 048,57
Очистка кровли от снега, мусора.	9 534,2
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	55 617,72
Кронирование	30 858,71
Аварийное обслуживание	10 370,97
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	34 228,77
Общексплуатационные расходы	43 438,2
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	236 578,64
Расходы по уборке лестничных клеток	104 613,95
Расходы по уборке придомовой территории	44 227,11
Обслуживание мусоропровода	87 737,58
3.3 Услуги управляющей организации:	236 514,60
ИТОГО:	-80 063,37
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-160 499,8

Исполнитель: Савельева Е. В.