Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 40**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 621,5
Количество квартир	40
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-439 558,18
Фактическая стоимость содержания жилого дома	348 487,71
Начислено населению по услуге "содержание"	282 140,49
Поступило денежных средств от населения, с НДС	258 113,4
Процент оплаты	91,48
Сумма задолженности	24 027,09
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**21 466,37**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**21 466,37**
Периодическое обследование вентканалов	3 497,6
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 581,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	5 418,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	199
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	39,8
Услуги по начислению и сбору платежей	3 096
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	578,4
Услуги по выдаче справок гражданам	1 208,48
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	27,46
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,73
Услуги по регистрационному учету граждан	843,25
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	99,2
Услуги агента	531,84
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**327 021,34**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**141 405,5**
Очистка кровли от снега, мусора.	13 058,41
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	93 200,56
Аварийное обслуживание	17 930,14
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	2 632,46
Общеэксплуатационные расходы	14 583,93
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**96 960,42**
Расходы по уборке придомовой территории	96 960,42
3.3 Услуги управляющей организации:	**88 655,42**
ИТОГО:	**-62 999,22**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-502 557,4

Исполнитель: Савельева Е. В.