

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Нежинская 3
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	3 221
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-261 941,46
Фактическая стоимость содержания жилого дома	497 295,7
Начислено населению по услуге "содержание"	420 959,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	406 561,65
Процент оплаты	96,58
Сумма задолженности	14 397,63
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 640,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	45 534,45
2.1 Услуги сторонних орг-ций	45 534,45
Периодическое обследование вентканалов	2 486,1
Тех. обслуживание газового оборудования	2 985,89
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 662
Услуги по начислению и сбору платежей	4 081,08
Услуги по выдаче справок гражданам	439,31
Услуги по регистрационному учету граждан	518,63
Услуги агента	697,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	451 761,25
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	209 400,51
Очистка кровли от снега, мусора.	26 748,9
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	34 846,78
Аварийное обслуживание	11 788,8
Общексплуатационные расходы	62 709
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	69 067,11
Прочие	4 239,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	94 778,11
Расходы по уборке придомовой территории	94 778,11
3.3 Услуги управляющей организации:	147 582,63
ИТОГО:	-73 696,18
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-335 637,64

Исполнитель: Савельева Е. В.