

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 1
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 069
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	913 521,95
Фактическая стоимость содержания жилого дома	937 687,41
Начислено населению по услуге "содержание"	532 525,62
Поступило денежных средств от населения, с НДС	508 521,94
Процент оплаты	95,49
Сумма задолженности	24 003,68
Прочие доходы по нежилым помещениям	332 342,49
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	82 416,76
2.1 Услуги сторонних орг-ций	82 416,76
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	2 775,18
Тех. обслуживание газового оборудования	2 970,15
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	153,84
Услуги по начислению и сбору платежей	6 114,09
Услуги по выдаче справок гражданам	1 537,56
Услуги по регистрационному учету граждан	1 383
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	855 270,65
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	307 992,9
Очистка кровли от снега, мусора.	35 013,56
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	44 907,24
Аварийное обслуживание	11 814,24
Общексплуатационные расходы	116 986,07
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	77 007,93
Сверхплановый объем	2 547,16
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	3 802,85
Ремонт водосточных труб	15 913,85
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	338 418,16
Расходы по уборке придомовой территории	161 757,12
Обслуживание мусоропровода	101 651,3
Прочистка канализации	75 009,74
3.3 Услуги управляющей организации:	208 859,59
ИТОГО:	-66 420,54
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	847 101,41

Исполнитель: Савельева Е. В.