

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Коммунаров 62</b>
Год постройки	1 972
Общая площадь, кв.м	3 507,1
Количество квартир	79
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	133 358,59
Фактическая стоимость содержания жилого дома	812 822,26
Начислено населению по услуге "содержание"	586 668,42
Поступило денежных средств от населения, с НДС	579 298,14
Процент оплаты	98,74
Сумма задолженности	7 370,28
Прочие доходы по нежилым помещениям	72 913,36
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>42 367,11</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>42 367,11</b>
Периодическое обследование вентканалов	5 839,42
Тех. обслуживание газового оборудования	4 930,01
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 673,81
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 239,92
Услуги по начислению и сбору платежей	10 356,45
Услуги по выдаче справок гражданам	1 976,83
Услуги по регистрационному учету граждан	3 198,15
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>770 455,15</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>375 687,3</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	2 065,09
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	44 411,38
Аварийное обслуживание	15 667,62
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	79 596,01
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	28 215
Общексплуатационные расходы	183 987,04
Сверхплановый объем	1 074,94
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	20 670,22
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>164 673,15</b>
Расходы по уборке придомовой территории	125 112,42
Прочистка канализации	39 560,73
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>230 094,70</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-151 692,48</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-18 333,89</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.