

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 117/1
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 188,2
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	435 714,86
Фактическая стоимость содержания жилого дома	498 971,42
Начислено населению по услуге "содержание"	578 030,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	567 496,64
Процент оплаты	98,18
Сумма задолженности	10 533,88
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 086,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	82 551,38
2.1 Услуги сторонних орг-ций	82 551,38
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Госповерка приборов учета тепловой энергии (Ст. 149 НК РФ)	14 000
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	31 140
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 416,3
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	114
Услуги по начислению и сбору платежей	10 229,76
Услуги по выдаче справок гражданам	1 737,77
Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,06
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	416 420,04
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	204 224,73
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	10 634,78
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	32 392,11
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	14 729,47
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 537,34
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 999,25
Очистка кровли от снега, мусора.	12 492,57
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	25 328,88
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 483,72
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	27 801,09
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	11,53
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	66 813,99
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	39 969,94
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	36 229,24
Расходы по уборке придомовой территории	3 740,7
3.3 Услуги управляющей организации:	172 225,37
ИТОГО:	82 145,34

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	517 860,2
---	-----------

Исполнитель: Савельева Е. В.