

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| <u>Краткая характеристика МКД</u>                                    |                    |
|--|--------------------|
| <b>Адрес</b>   | <b>Свободы 36</b>  |
| <b>Год постройки</b>   | 1 961              |
| <b>Общая площадь, кв.м</b>   | 2 521,4            |
| <b>Количество квартир</b>  | 60                 |
| <u>Наименование мероприятий</u>                                      | <u>сумма, руб.</u> |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>                      | 32 226,24          |
| <b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>                  | 507 579,65         |
| <b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>                    | 362 419,86         |
| <b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>                | 361 286,7          |
| <b>Процент оплаты</b>  | 99,69              |
| <b>Сумма задолженности</b>   | 1 133,16           |
| <b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>                           |                    |
| <b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b> | 774                |
| <b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>                             | <b>49 456,44</b>   |
| Ремонт кровли  | 49 456,44          |
| <b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>                | <b>40 122,53</b>   |
| <b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>                                  | <b>40 122,53</b>   |
| Периодическое обследование вентканалов                               | 9 299,46           |
| Тех. обслуживание газового оборудования                              | 4 688,82           |
| Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии                      | 9 152,52           |
| Обслуживание экобоксов   | 3 282,79           |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции             | 911,28             |
| Услуги по начислению и сбору платежей                                | 7 486,56           |
| Услуги по выдаче справок гражданам                                   | 1 757,21           |
| Услуги по регистрационному учету граждан                             | 3 543,89           |
| <b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>         | <b>418 000,68</b>  |
| <b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>                             | <b>200 988,63</b>  |
| Очистка кровли от снега, мусора.                                     | 8 983,82           |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО          | 28 909,75          |
| Смена радиаторов   | 23 784,18          |
| Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО                      | 3 970,64           |
| Аварийное обслуживание   | 9 213,36           |
| Общексплуатационные расходы  | 69 252,01          |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт                                 | 42 904,58          |
| Сверхплановый объем  | 3 104,11           |
| Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы              | 5 977,26           |
| Ремонт козырька  | 4 888,92           |
| <b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>               | <b>74 868,91</b>   |
| Расходы по уборке придомовой территории                              | 74 868,91          |
| <b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>                           | <b>142 143,14</b>  |
| <b>ИТОГО:</b>  | <b>-144 385,79</b> |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>                      | <b>-112 159,55</b> |

Исполнитель: Савельева Е. В.