

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Богдана Хмельницкого 127/1</b>
Год постройки	2 004
Общая площадь, кв.м	7 660,6
Количество квартир	170
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 654 343,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 396 938,93
Начислено населению по услуге "содержание"	2 012 814,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 379 924,48
Процент оплаты	68,56
Сумма задолженности	632 889,58
Прочие доходы по нежилым помещениям	4 523,12
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>3 495,96</b>
Ремонт ограждения	3 495,96
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>223 974,58</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>223 974,58</b>
Комплексное обслуживание лифтов	162 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	12 570
Страхование лифтов	421,26
Периодическое обследование вентканалов	3 276,24
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 350
Услуги по начислению и сбору платежей	21 211,92
Услуги по выдаче справок гражданам	4 942,09
Услуги по регистрационному учету граждан	6 050,55
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>2 169 468,39</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>566 364,64</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	40 291,63
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	70 379,11
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	16 111,18
Аварийное обслуживание	27 998,32
Общексплуатационные расходы	210 447,59
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	145 381,78
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	14 773,05
Сверхплановый объем	9 431
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	1 576,32
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	29 974,66
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>813 666,59</b>
Расходы по уборке придомовой территории	597 553,5
Обслуживание мусоропровода	216 113,09
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>789 437,16</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-378 827,75</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 275 515,6

Исполнитель: Савельева Е. В.