Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 133**
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	4 275
Количество квартир	68
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-122 539,08
Фактическая стоимость содержания жилого дома	873 447,84
Начислено населению по услуге "содержание"	725 039,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	705 005,27
Процент оплаты	97,24
Сумма задолженности	20 033,77
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**54 588,34**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**54 588,34**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 806,24
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 357,57
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	10 600
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 455,1
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	1 170,44
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 416,36
Услуги по начислению и сбору платежей	7 488,35
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	741,42
Услуги по выдаче справок гражданам	2 266,2
Услуги по регистрационному учету граждан	2 961,97
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	2 506,16
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	215,76
Услуги агента	1 130,77
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**818 859,5**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**356 113,11**
Очистка кровли от снега, мусора.	74 354,83
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	189 096,42
Аварийное обслуживание	47 271,78
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	6 940,34
Общеэксплуатационные расходы	38 449,74
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**234 921,44**
Расходы по уборке придомовой территории	234 921,44
3.3 Услуги управляющей организации:	**227 824,95**
ИТОГО:	**-145 060,8**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-267 599,88

Исполнитель: Савельева Е. В.