

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Конституции 8
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 470,9
Количество квартир	62
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 552 384,9
Фактическая стоимость содержания жилого дома	537 188,13
Начислено населению по услуге "содержание"	503 397,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	478 480,9
Процент оплаты	95,05
Сумма задолженности	24 917,06
Прочие доходы по нежилым помещениям	227 987,17
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 937
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	38 664,71
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 664,71
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 791,92
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 434,9
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 710,8
Услуги по начислению и сбору платежей	6 008,52
Услуги по выдаче справок гражданам	1 327,07
Услуги по регистрационному учету граждан	2 686,59
Услуги агента	1 121,9
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	498 523,42
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	299 562,98
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	2 599,73
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 669,28
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	5 347,14
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	535,73
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	143,38
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	31 823,15
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	11 731,13
Очистка кровли от снега, мусора.	39 061,91
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	7 449,85
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 499,07
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	7 799,18
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	78 306,96
Кронирование	82 245,57
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	10 048
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	14 302,9
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	48 971,99
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	20 579,6
Расходы по уборке придомовой территории	28 392,39

3.3 Услуги управляющей организации:	149 988,45
ИТОГО:	202 134
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 350 250,9

Исполнитель: Савельева Е. В.