Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 27**
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 623,9
Количество квартир	41
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 535,76
Фактическая стоимость содержания жилого дома	784 385,58
Начислено населению по услуге "содержание"	492 138,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	422 059,97
Процент оплаты	85,76
Сумма задолженности	70 078,39
Прочие доходы по нежилым помещениям	160 578,48
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**41 157,98**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**41 157,98**
Периодическое обследование вентканалов	2 238,76
Тех. обслуживание газового оборудования	2 633,07
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	7 206
Тех.обслуживание ИТП	6 360
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 242,08
Услуги по начислению и сбору платежей	2 972,53
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 101,63
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по выдаче справок гражданам	1 098,23
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,76
Услуги по регистрационному учету граждан	777,94
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	167,4
Аренда техники для очистки территории	2 250
Услуги агента	500,58
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**743 227,6**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**370 120,74**
Очистка кровли от снега, мусора.	51 023,49
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	95 447,99
Аварийное обслуживание	25 005,24
Общеэксплуатационные расходы	141 173,32
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	57 470,7
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**190 491,97**
Расходы по уборке придомовой территории	150 665,33
Прочистка канализации	39 826,64
3.3 Услуги управляющей организации:	**182 614,89**
ИТОГО:	**-126 642,66**

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-125 106,9

Исполнитель: Савельева Е. В.