Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 44**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	3 595,8
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-484 429,63
Фактическая стоимость содержания жилого дома	594 269,01
Начислено населению по услуге "содержание"	585 010,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	551 765,3
Процент оплаты	94,32
Сумма задолженности	33 245,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**45 300,38**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**45 300,38**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 827,2
Периодическое обследование вентканалов	2 827,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 374,76
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	7 759,62
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	562,32
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 171,26
Услуги по начислению и сбору платежей	6 269,34
Услуги по выдаче справок гражданам	1 575,22
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	192,22
Услуги по регистрационному учету граждан	1 560,89
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,11
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	199,26
Услуги агента	1 076,98
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**548 968,63**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**188 690,47**
Очистка кровли от снега, мусора.	26 123,81
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	78 336,7
Аварийное обслуживание	39 762,14
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	12 941,1
Общеэксплуатационные расходы	31 526,72
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**176 453,5**
Расходы по уборке придомовой территории	176 453,5
3.3 Услуги управляющей организации:	**183 824,66**
ИТОГО:	**-4 232,13**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-488 661,76

Исполнитель: Савельева Е. В.