

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Льва Толстого 5
Год постройки	1 940
Общая площадь, кв.м	2 336,6
Количество квартир	32
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-169 876,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	636 130,06
Начислено населению по услуге "содержание"	392 238,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	404 816,47
Процент оплаты	103,21
Сумма задолженности	-12 578,27
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 252,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	95 543,92
Ремонт цоколя	8 498,22
Ямочный ремонт асфальтового покрытия	87 045,7
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	25 959,05
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 959,05
Периодическое обследование вентканалов	1 850,1
Тех. обслуживание газового оборудования	2 281,89
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 184,7
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 297,48
Услуги по начислению и сбору платежей	5 155,51
Услуги по выдаче справок гражданам	1 345,35
Услуги по регистрационному учету граждан	691,5
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	514 627,09
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	251 122,48
Очистка кровли от снега, мусора.	14 635,88
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	22 291,66
Кронирование	47 708,53
Аварийное обслуживание	9 314,85
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	51 566,61
Общексплуатационные расходы	86 368,4
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	19 088,09
Сверхплановый объем	148,46
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	109 666,55
Расходы по уборке придомовой территории	76 308,22
Прочистка канализации	33 358,33
3.3 Услуги управляющей организации:	153 838,06
ИТОГО:	-239 639,78
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-409 516,21

Исполнитель: Савельева Е. В.