Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Чудинова 2**
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 244,8
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	103 543,11
Фактическая стоимость содержания жилого дома	607 402,6
Начислено населению по услуге "содержание"	617 844,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	615 174,34
Процент оплаты	99,57
Сумма задолженности	2 670,2
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**36 477,6**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**36 477,6**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 654,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 129,91
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	21,44
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 784,59
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 156,8
Услуги по начислению и сбору платежей	6 192
Услуги по выдаче справок гражданам	653,72
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	247,14
Услуги по регистрационному учету граждан	557,82
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,7
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	198,4
Услуги агента	1 063,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**570 925**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**177 832,72**
Очистка кровли от снега, мусора.	26 126,09
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	75 720,13
Аварийное обслуживание	35 880,78
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	11 656,44
Общеэксплуатационные расходы	28 449,28
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**198 950,46**
Расходы по уборке придомовой территории	198 950,46
3.3 Услуги управляющей организации:	**194 141,82**
ИТОГО:	**15 468,02**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	119 011,13

Исполнитель: Савельева Е. В.