

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Попова 25</b>
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 590,3
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-301 618,05
Фактическая стоимость содержания жилого дома	599 772,52
Начислено населению по услуге "содержание"	419 702,94
Поступило денежных средств от населения, с НДС	386 163,52
Процент оплаты	92,01
Сумма задолженности	33 539,42
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>63 796,24</b>
Установка насосов, смена/поверка приборов учета	63 796,24
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>48 189,18</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>48 189,18</b>
Периодическое обследование вентканалов	12 785,48
Тех. обслуживание газового оборудования	6 008,11
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 579,48
Услуги по начислению и сбору платежей	5 511,52
Услуги по выдаче справок гражданам	1 070,79
Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,24
Услуги агента	949,2
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>487 787,1</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>265 574,83</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	22 973,96
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	54 876
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	53 638,14
Аварийное обслуживание	9 464,58
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	46 130
Общексплуатационные расходы	76 410,23
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	2 081,92
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>75 070,09</b>
Расходы по уборке придомовой территории	75 070,09
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>147 142,18</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-178 521,58</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-480 139,63

Исполнитель: Савельева Е. В.