

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 57/а
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	1 478
Количество квартир	81
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	389 002,26
Фактическая стоимость содержания жилого дома	496 369,67
Начислено населению по услуге "содержание"	346 364,59
Поступило денежных средств от населения, с НДС	296 299,25
Процент оплаты	85,55
Сумма задолженности	50 065,34
Прочие доходы по нежилым помещениям	89 681,19
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	774
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	84 080,27
2.1 Услуги сторонних орг-ций	84 080,27
Периодическое обследование вентканалов	4 683,09
Тех.обслуживание ИТП	48 813,6
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 055,92
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 088,3
Услуги по начислению и сбору платежей	10 231,59
Услуги по выдаче справок гражданам	2 992,73
Услуги по регистрационному учету граждан	4 062,52
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	412 289,4
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	218 555,22
Очистка кровли от снега, мусора.	11 892,11
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	17 919,56
Аварийное обслуживание	6 552,1
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	55 624,98
Общексплуатационные расходы	119 941
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	6 625,47
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	57 888,01
Расходы по уборке придомовой территории	52 834,69
Прочистка канализации	5 053,32
3.3 Услуги управляющей организации:	135 846,17
ИТОГО:	-59 549,89
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	329 452,37

Исполнитель: Савельева Е. В.