Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Матвея Пинского 3**
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 837
Количество квартир	58
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-1 600 605,06
Фактическая стоимость содержания жилого дома	708 551,21
Начислено населению по услуге "содержание"	530 326,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	542 193,4
Процент оплаты	102,24
Сумма задолженности	-11 866,84
Прочие доходы по нежилым помещениям	122 902,19
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 598,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**46 135,18**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**46 135,18**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 099,44
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 480,65
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	9 000
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 150,6
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	430,12
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 164,02
Услуги по начислению и сбору платежей	6 183,76
Услуги по выдаче справок гражданам	1 815,56
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	384,44
Услуги по регистрационному учету граждан	1 487,52
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,73
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	177,32
Услуги агента	944,02
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**662 416,03**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**271 886,03**
Очистка кровли от снега, мусора.	41 441,45
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	137 762,7
Аварийное обслуживание	37 449,44
Общеэксплуатационные расходы	38 230,73
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	17 001,71
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**223 888,46**
Расходы по уборке придомовой территории	223 888,46
3.3 Услуги управляющей организации:	**166 641,54**
ИТОГО:	**-50 723,7**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 651 328,76

Исполнитель: Савельева Е. В.