

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Кольцевая 135</b>
<b>Год постройки</b>	1 961
<b>Общая площадь, кв.м</b>	3 230
<b>Количество квартир</b>	79
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	-190 835,5
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	787 867,36
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	551 916,12
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	483 145,2
<b>Процент оплаты</b>	87,54
<b>Сумма задолженности</b>	68 770,92
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	8 424,83
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	1 548
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>116 099,21</b>
Ремонт вентиляционных каналов	116 099,21
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>51 551,1</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>51 551,1</b>
Периодическое обследование вентканалов	15 677,42
Тех. обслуживание газового оборудования	12 997,48
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 196,51
Услуги по начислению и сбору платежей	6 859,8
Услуги по выдаче справок гражданам	1 729,74
Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,95
Услуги агента	1 171,68
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>620 217,05</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>318 569,28</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	22 119,87
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	65 716,43
Смена радиаторов	34 426,64
Аварийное обслуживание	11 929,09
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	58 287,88
Общексплуатационные расходы	97 124,24
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	28 965,13
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>108 153,44</b>
Расходы по уборке придомовой территории	94 541,13
Прочистка канализации	13 612,31
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>193 494,33</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-225 978,41</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-416 813,91</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.