

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 135
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	3 230
Количество квартир	79
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-190 835,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	787 867,36
Начислено населению по услуге "содержание"	551 916,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	483 145,2
Процент оплаты	87,54
Сумма задолженности	68 770,92
Прочие доходы по нежилым помещениям	8 424,83
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	116 099,21
Ремонт вентиляционных каналов	116 099,21
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	51 551,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	51 551,1
Периодическое обследование вентканалов	15 677,42
Тех. обслуживание газового оборудования	12 997,48
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 196,51
Услуги по начислению и сбору платежей	6 859,8
Услуги по выдаче справок гражданам	1 729,74
Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,95
Услуги агента	1 171,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	620 217,05
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	318 569,28
Очистка кровли от снега, мусора.	22 119,87
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	65 716,43
Смена радиаторов	34 426,64
Аварийное обслуживание	11 929,09
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	58 287,88
Общексплуатационные расходы	97 124,24
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	28 965,13
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	108 153,44
Расходы по уборке придомовой территории	94 541,13
Прочистка канализации	13 612,31
3.3 Услуги управляющей организации:	193 494,33
ИТОГО:	-225 978,41
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-416 813,91

Исполнитель: Савельева Е. В.