

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Конституции 7
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 359,9
Количество квартир	56
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-240 550,8
Фактическая стоимость содержания жилого дома	929 123,97
Начислено населению по услуге "содержание"	302 817,34
Поступило денежных средств от населения, с НДС	291 125,88
Процент оплаты	96,14
Сумма задолженности	11 691,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	36 567,89
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	31 726,72
2.1 Услуги сторонних орг-ций	31 726,72
Периодическое обследование вентканалов	5 678,51
Тех. обслуживание газового оборудования	8 379,33
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	675,48
Услуги по начислению и сбору платежей	4 862,52
Услуги по выдаче справок гражданам	851,16
Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,56
Услуги агента	830,64
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	897 397,25
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	573 142,88
Очистка кровли от снега, мусора.	28 534,33
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	51 997,78
Смена радиаторов	15 068,94
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	167 041,76
Аварийное обслуживание	9 051,24
Общексплуатационные расходы	58 804,44
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	35 767,24
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	9 917,71
Прочие	196 959,44
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	218 090,7
Расходы по уборке придомовой территории	135 575,15
Прочистка канализации	82 515,55
3.3 Услуги управляющей организации:	106 163,67
ИТОГО:	-583 339,98
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-823 890,78

Исполнитель: Савельева Е. В.