Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 71
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	3 571,1
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	сумма, руб.
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	191 218,18
Фактическая стоимость содержания жилого дома	759 749,19
Начислено населению по услуге "содержание"	642 318,12
Поступило денежных средств от населения, с НДС	553 217,47
Процент оплаты	86,13
Сумма задолженности	89 100,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	37 724,12
2.1 Услуги сторонних орг-ций	37 724,12
Периодическое обследование вентканалов	4 368,32
Тех. обслуживание газового оборудования	6 570,12
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 051,63
Услуги по начислению и сбору платежей	5 274,99
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 756,89
Услуги по выдаче справок гражданам	1 372,82
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	691,52
Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,12
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	298,89
Услуги агента	901,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	722 025,07
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	337 238,57
Очистка кровли от снега, мусора.	24 607,27
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	153 910,3
Аварийное обслуживание	22 000,92
Общеэксплуатационные расходы Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	90 932,32
Прочие	43 506,82 2 280,94
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	146 445,29
Расходы по уборке лестничных клеток	12 813,43
Расходы по уборке придомовой территории	133 631,86
3.3 Услуги управляющей организации:	238 341,21
итого:	-114 083,07
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-114 083,07 77 135,11