

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Первомайская 10
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	3 617,7
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-95 985,29
Фактическая стоимость содержания жилого дома	735 421,01
Начислено населению по услуге "содержание"	499 676,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	483 048,68
Процент оплаты	96,67
Сумма задолженности	16 628,2
Прочие доходы по нежилым помещениям	84 253,23
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 252,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	70 335,84
2.1 Услуги сторонних орг-ций	70 335,84
Периодическое обследование вентканалов	2 775,18
Тех. обслуживание газового оборудования	2 539,27
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экокочсов	2 768,57
Очистка кровли от снега, мусора	35 680
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 577,6
Услуги по начислению и сбору платежей	6 363,51
Услуги по выдаче справок гражданам	658,96
Услуги по регистрационному учету граждан	2 420,23
Аренда техники для очистки территории	5 400
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	665 085,17
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	330 600,67
Очистка кровли от снега, мусора.	27 270,94
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	28 452,59
Смена радиаторов	14 815,9
Аварийное обслуживание	15 148,68
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	83 095,64
Общексплуатационные расходы	160 628,61
Сверхплановый объем	1 188,31
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	138 508,38
Расходы по уборке придомовой территории	138 508,38
3.3 Услуги управляющей организации:	195 976,12
ИТОГО:	-147 238,82
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-243 224,11

Исполнитель: Савельева Е. В.