

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Нежинская 3
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	3 221
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-76 664,22
Фактическая стоимость содержания жилого дома	608 876,76
Начислено населению по услуге "содержание"	420 959,28
Поступило денежных средств от населения, с НДС	432 538,33
Процент оплаты	102,75
Сумма задолженности	-11 579,05
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 640,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	113 653,88
Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	113 653,88
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	63 457,83
2.1 Услуги сторонних орг-ций	63 457,83
Периодическое обследование вентканалов	2 486,1
Тех. обслуживание газового оборудования	2 727,26
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Очистка кровли от снега, мусора	28 960
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 741,52
Услуги по начислению и сбору платежей	5 864,43
Услуги по выдаче справок гражданам	604,05
Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,11
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	431 765,05
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	179 892,22
Очистка кровли от снега, мусора.	14 907,52
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	25 430,36
Аварийное обслуживание	11 788,8
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	65 935,5
Общексплуатационные расходы	61 114,56
Сверхплановый объем	213
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	502,48
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	86 770,2
Расходы по уборке придомовой территории	86 770,2
3.3 Услуги управляющей организации:	165 102,63
ИТОГО:	-185 277,24
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-261 941,46

Исполнитель: Савельева Е. В.