

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Блюхера 15, корпус 1
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 240,3
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-184 352,92
Фактическая стоимость содержания жилого дома	454 135,7
Начислено населению по услуге "содержание"	480 198
Поступило денежных средств от населения, с НДС	456 245,25
Процент оплаты	95,01
Сумма задолженности	23 952,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 126,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	1 300
Замена блока питания	1 300
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	39 685,45
2.1 Услуги сторонних орг-ций	39 685,45
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	4 485,08
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 580,17
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,9
Услуги по регистрационному учету граждан	2 679,54
Услуги агента	1 186,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	413 150,25
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	131 876,92
Очистка кровли от снега, мусора.	8 679,78
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	36 739,96
Аварийное обслуживание	11 839,56
Общексплуатационные расходы	47 442,42
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	27 175,2
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	112 922,4
Расходы по уборке придомовой территории	112 922,4
3.3 Услуги управляющей организации:	168 350,93
ИТОГО:	30 188,38
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-154 164,54

Исполнитель: Савельева Е. В.