

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| <u>Краткая характеристика МКД</u> | |
|---|-------------------------------|
| Адрес | Александра Невского 18 |
| Год постройки | 1 963 |
| Общая площадь, кв.м | 1 639,1 |
| Количество квартир | 40 |
| <u>Наименование мероприятий</u> | <u>сумма, руб.</u> |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г. | 202 710,63 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 319 713,48 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 272 536,08 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 265 493,55 |
| Процент оплаты | 97,42 |
| Сумма задолженности | 7 042,53 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 2 574 |
| 1. Текущий ремонт и прочие работы | |
| 2. Расходы на содержание общего имущества МКД: | 25 244,62 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 25 244,62 |
| Периодическое обследование вентканалов | 7 229,88 |
| Тех. обслуживание газового оборудования | 3 684,32 |
| Очистка кровли от снега, мусора | 6 912 |
| Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции | 664,08 |
| Услуги по начислению и сбору платежей | 4 991,02 |
| Услуги по выдаче справок гражданам | 466,78 |
| Услуги по регистрационному учету граждан | 1 296,54 |
| 3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе: | 294 468,86 |
| 3.1 Набор работ и текущий ремонт: | 133 276,45 |
| Очистка кровли от снега, мусора. | 11 659,61 |
| Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО | 21 710,31 |
| Аварийное обслуживание | 5 986,05 |
| Проф.осмотры и непредвиденный ремонт | 39 361,01 |
| Общексплуатационные расходы | 54 455,32 |
| Сверхплановый объем | 104,15 |
| 3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие: | 54 302,2 |
| Расходы по уборке придомовой территории | 52 988,24 |
| Ремонт КП | 1 313,96 |
| 3.3 Услуги управляющей организации: | 106 890,21 |
| ИТОГО: | -44 603,4 |
| Остаток денежных средств на 01.01.2020г. | 158 107,23 |

Исполнитель: Савельева Е. В.