

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Чудинова 1/1</b>
Год постройки	1 972
Общая площадь, кв.м	3 882,9
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	358 002,25
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 018 437,95
Начислено населению по услуге "содержание"	905 943,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	875 984,81
Процент оплаты	96,69
Сумма задолженности	29 958,79
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 640,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>149 275,49</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>149 275,49</b>
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	2 569,49
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 315,32
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 706,46
Услуги по начислению и сбору платежей	8 983,83
Услуги по выдаче справок гражданам	1 427,74
Услуги по регистрационному учету граждан	1 296,55
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>869 162,46</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>241 731,85</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	1 763,3
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	53 540,61
Аварийное обслуживание	14 188,2
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	91 740,93
Общезэксплуатационные расходы	73 646,16
Сверхплановый объем	854,75
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	5 997,9
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>272 114,36</b>
Расходы по уборке придомовой территории	182 936,16
Обслуживание мусоропровода	89 178,2
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>355 316,25</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-109 854,11</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	248 148,14

Исполнитель: Савельева Е. В.