Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 23/1**
Год постройки	2 006
Общая площадь, кв.м	6 809,1
Количество квартир	160
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 273 199,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 741 665,54
Начислено населению по услуге "содержание"	1 662 597,35
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 533 405,39
Процент оплаты	92,23
Сумма задолженности	129 191,96
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**6 264**
ремонт и поверка вычислителя ТВ-7	6 264
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**262 004,05**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**262 004,05**
Комплексное обслуживание лифтов	80 854,84
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	27 000
Периодическое обследование вентканалов	8 736,64
Тех. обслуживание газового оборудования	10 959,02
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание ИТП	64 725,62
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	28 200
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	7 044,14
Услуги по начислению и сбору платежей	10 419,84
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	3 470,4
Услуги по выдаче справок гражданам	2 553,39
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	466,82
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,96
Услуги по регистрационному учету граждан	4 494,66
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	595,2
Услуги агента	1 779,84
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 473 397,49**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**421 005,49**
Очистка кровли от снега, мусора.	3 027,03
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	149 717,96
Аварийное обслуживание	41 965,8
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	39 638,19
Общеэксплуатационные расходы	186 656,51
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**435 461,78**
Расходы по уборке лестничных клеток	90 718,45
Расходы по уборке придомовой территории	180 516,57
Обслуживание мусоропровода	164 226,76
3.3 Услуги управляющей организации:	**616 930,22**

ИТОГО:	**-75 720,19**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 197 479,69

Исполнитель: Савельева Е. В.