

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Российская 17/3
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	7 524,1
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	25 912,7
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 572 944,15
Начислено населению по услуге "содержание"	1 567 656,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 509 688,95
Процент оплаты	96,3
Сумма задолженности	57 967,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	4 596,14
Ремонт кровли	4 596,14
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	301 661,74
2.1 Услуги сторонних орг-ций	301 661,74
Комплексное обслуживание лифтов	216 000
Страхование лифтов	561,68
Периодическое обследование вентканалов	8 325,51
Тех. обслуживание газового оборудования	11 610,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	22 669,55
Услуги по начислению и сбору платежей	12 590,64
Услуги по выдаче справок гражданам	2 965,27
Услуги по регистрационному учету граждан	6 482,73
Услуги агента	2 150,64
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 266 686,27
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	394 188,15
Очистка кровли от снега, мусора.	24 988,41
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	96 053,9
Смена радиаторов	20 095,85
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	19 676,69
Аварийное обслуживание	27 491,67
Общезэксплуатационные расходы	115 146,96
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	90 734,67
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	322 898,82
Расходы по уборке придомовой территории	147 423,75
Обслуживание мусоропровода	175 475,07
3.3 Услуги управляющей организации:	549 599,30
ИТОГО:	-261,23
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	25 651,47

Исполнитель: Савельева Е. В.