Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 78**
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 066,8
Количество квартир	33
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-180 212,56
Фактическая стоимость содержания жилого дома	377 848,16
Начислено населению по услуге "содержание"	339 533,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	291 593,22
Процент оплаты	85,88
Сумма задолженности	47 940,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	**62 417,05**
Ремонт ливневой канализации	8 067,84
Ремонт плиты перекрытия	54 349,21
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**19 449,16**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**19 449,16**
Периодическое обследование вентканалов	1 826,5
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 902,59
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 378,84
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	972,48
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	486,2
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	2 387,88
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 192,95
Услуги по начислению и сбору платежей	1 193,94
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	1 070,78
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	494,28
Услуги по выдаче справок гражданам	219,64
Услуги по регистрационному учету граждан	691,49
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	1 382,97
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,2
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	204,6
Услуги агента	203,94
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	407,88
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**295 981,95**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**134 463,18**
Очистка кровли от снега, мусора.	13 036,03
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	72 266,22
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	16 338,49
Аварийное обслуживание	7 426,36
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	10 031,6
Общеэксплуатационные расходы	15 364,48
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**35 530,06**
Расходы по уборке придомовой территории	35 530,06
3.3 Услуги управляющей организации:	**125 988,71**

ИТОГО:	**-36 766,64**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-216 979,2

Исполнитель: Савельева Е. В.