

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Комарова 34а
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	3 160,9
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-243 288,04
Фактическая стоимость содержания жилого дома	735 732,16
Начислено населению по услуге "содержание"	476 253,99
Поступило денежных средств от населения, с НДС	443 896,28
Процент оплаты	93,21
Сумма задолженности	32 357,71
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 252,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	11 411,99
Ремонт асфальтобетонного покрытия	11 411,99
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	62 419,56
2.1 Услуги сторонних орг-ций	62 419,56
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	5 204,87
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 464,16
Очистка кровли от снега, мусора	23 020
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 465,2
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 702,26
Услуги по регистрационному учету граждан	3 803,19
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	661 900,61
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	380 245,78
Очистка кровли от снега, мусора.	11 612,93
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	25 709,63
Смена радиаторов	2 593
Аварийное обслуживание	11 543,37
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	62 976,8
Общексплуатационные расходы	121 994,47
Сверхплановый объем	1 038,26
Прочие	142 777,32
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	94 865,3
Расходы по уборке придомовой территории	94 865,3
3.3 Услуги управляющей организации:	186 789,53
ИТОГО:	-255 226,09
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-498 514,13

Исполнитель: Савельева Е. В.