Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 59/2**
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	2 603,8
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-15 093,72
Фактическая стоимость содержания жилого дома	422 178,32
Начислено населению по услуге "содержание"	478 993,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	457 641,41
Процент оплаты	95,54
Сумма задолженности	21 352,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**36 018,32**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**36 018,32**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 120,4
Периодическое обследование вентканалов	2 120,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	3 467,38
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 664,14
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	1 807,12
Услуги по начислению и сбору платежей	4 644
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	867,6
Услуги по выдаче справок гражданам	1 950,25
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по регистрационному учету граждан	1 738,79
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	148,8
Услуги агента	797,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**386 160**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**154 478,56**
Очистка кровли от снега, мусора.	18 441,54
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	79 598,93
Аварийное обслуживание	28 792,08
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	4 227,19
Общеэксплуатационные расходы	23 418,82
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**81 169,93**
Расходы по уборке придомовой территории	81 169,93
3.3 Услуги управляющей организации:	**150 511,51**
ИТОГО:	**60 163,42**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	45 069,7

Исполнитель: Савельева Е. В.