

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 150
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 786,4
Количество квартир	71
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-347 595,64
Фактическая стоимость содержания жилого дома	594 006,21
Начислено населению по услуге "содержание"	502 432,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	463 883,81
Процент оплаты	92,33
Сумма задолженности	38 548,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	101 551,2
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	8 076,84
1. Текущий ремонт и прочие работы	27 588,8
Ремонт кровли	27 588,8
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	47 143,99
2.1 Услуги сторонних орг-ций	47 143,99
Периодическое обследование вентканалов	14 155,34
Тех. обслуживание газового оборудования	5 056,89
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	6 961,24
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 140,38
Услуги по начислению и сбору платежей	6 165
Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,71
Услуги по регистрационному учету граждан	2 333,79
Услуги агента	1 053,12
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	519 273,42
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	226 378,28
Очистка кровли от снега, мусора.	18 325,71
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	6 154,01
Кронирование	8 963,29
Аварийное обслуживание	11 715,32
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	57 989,06
Общексплуатационные расходы	83 669,41
Сверхплановый объем	2 058,48
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	14 660,4
Ремонт фасада/крылец	22 842,6
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	116 749,07
Расходы по уборке придомовой территории	83 160,59
Прочистка канализации	33 588,48
3.3 Услуги управляющей организации:	176 146,07
ИТОГО:	18 054,39
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-329 541,25

Исполнитель: Савельева Е. В.