

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Чудинова 4
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 518
Количество квартир	58
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-491 586,9
Фактическая стоимость содержания жилого дома	356 580,72
Начислено населению по услуге "содержание"	476 782,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	449 766,07
Процент оплаты	94,33
Сумма задолженности	27 016,41
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	33 843,3
2.1 Услуги сторонних орг-ций	33 843,3
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 547,28
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 989,42
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 832,4
Услуги по начислению и сбору платежей	5 717,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 011,08
Услуги по регистрационному учету граждан	1 094,54
Услуги агента	1 067,69
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	322 737,42
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	113 285,51
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 158,56
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	22 768,56
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	4 330,96
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	691,42
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	25 582,88
Очистка кровли от снега, мусора.	11 180,26
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	11 633,16
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	21 956,96
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	8 399,22
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 583,53
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	67 393,6
Расходы по уборке придомовой территории	8 935,7
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	58 457,9
3.3 Услуги управляющей организации:	142 058,31
ИТОГО:	125 088
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-366 498,9

Исполнитель: Савельева Е. В.