Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 54**
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 535,2
Количество квартир	59
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-70 641,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	571 166,38
Начислено населению по услуге "содержание"	471 601,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	428 543,06
Процент оплаты	90,87
Сумма задолженности	43 058,26
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**28 630,39**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**28 630,39**
Периодическое обследование вентканалов	3 221,64
Тех. обслуживание газового оборудования	4 939,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 869,15
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 301,4
Услуги по начислению и сбору платежей	3 921,9
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	384,44
Услуги по выдаче справок гражданам	878,61
Услуги по регистрационному учету граждан	1 123,69
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	221,4
Услуги агента	669,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**542 535,99**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**240 756,17**
Очистка кровли от снега, мусора.	16 581,43
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	56 501,69
Аварийное обслуживание	17 707,7
Общеэксплуатационные расходы	111 662,11
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	36 715,05
Прочие	1 588,19
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**126 785,49**
Расходы по уборке придомовой территории	112 190,74
Прочистка канализации	14 594,75
3.3 Услуги управляющей организации:	**174 994,33**
ИТОГО:	**-93 166,3**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-163 807,97

Исполнитель: Савельева Е. В.